

Mietspiegel 2024 für den Sprengel Hannover

Barsinghausen

(2023)

Baualtersklasse		bis 1960	1961 bis 1994	1995 bis 2020
Wohnungsgröße		A	B	C
Unter 45 m ²	1	7,00	6,42	8,63
		6,20 - 7,70	5,57 - 7,62	6,16 - 11,69
45 m ² bis unter 65 m ²	2	7,35	6,61	8,15
		6,44 - 8,87	5,58 - 7,82	6,29 - 10,39
65 m ² bis unter 85 m ²	3	7,22	6,44	8,21
		6,43 - 8,43	5,55 - 7,43	6,07 - 10,51
85 m ² und mehr	4	6,97	6,49	8,67
		5,56 - 8,54	5,35 - 8,05	6,02 - 11,36

Burgdorf

(2023)

Baualtersklasse		bis 1960	1961 bis 1994	1995 bis 2020
Wohnungsgröße		A	B	C
Unter 45 m ²	1	6,28	7,33	9,10
		5,47 - 6,98	6,48 - 8,53	6,63 - 12,15
45 m ² bis unter 65 m ²	2	6,62	7,52	8,62
		5,71 - 8,15	6,49 - 8,73	6,76 - 10,85
65 m ² bis unter 85 m ²	3	6,49	7,35	8,68
		5,70 - 7,70	6,46 - 8,34	6,54 - 10,97
85 m ² und mehr	4	6,24	7,41	9,13
		4,84 - 7,81	6,25 - 8,96	6,48 - 11,83

Burgwedel

(2023)

Baualtersklasse		bis 1960	1961 bis 1994	1995 bis 2020
Wohnungsgröße		A	B	C
Unter 45 m ²	1	6,32	7,33	9,20
		5,52 - 7,02	6,48 - 8,53	6,72 - 12,25
45 m ² bis unter 65 m ²	2	6,67	7,52	8,71
		5,76 - 8,19	6,49 - 8,73	6,85 - 10,95
65 m ² bis unter 85 m ²	3	6,54	7,35	8,78
		5,75 - 7,75	6,46 - 8,34	6,63 - 11,07
85 m ² und mehr	4	6,29	7,41	9,23
		4,88 - 7,86	6,25 - 8,96	6,58 - 11,92

Garbsen

(2023)

Baualtersklasse		bis 1967	1968 bis 1994	1995 bis 2020
Wohnungsgröße		A	B	C
Unter 45 m ²	1	8,19		
		7,62 - 8,72		
45 m ² bis unter 65 m ²	2	6,98	7,37	
65 m ² bis unter 85 m ²	3	6,50	7,25	8,79
		5,28 - 8,12	6,33 - 8,50	6,44 - 10,82
85 m ² und mehr	4	6,97	6,98	9,29
		6,25 - 8,12	5,92 - 8,16	7,71 - 11,33

Gehrden

(2023)

Baualtersklasse		bis 1960	1961 bis 1994	1995 bis 2020
Wohnungsgröße		A	B	C
Unter 45 m ²	1	6,04	6,42	8,95
		5,24 - 6,74	5,58 - 7,63	6,47 - 11,99
45 m ² bis unter 65 m ²	2	6,38	6,61	8,46
		5,47 - 7,91	5,59 - 7,82	6,60 - 10,69
65 m ² bis unter 85 m ²	3	6,25	6,45	8,52
		5,46 - 7,47	5,56 - 7,44	6,37 - 10,81
85 m ² und mehr	4	6,01	6,50	8,97
		4,60 - 7,57	5,35 - 8,05	6,33 - 11,66

Hannover

(2023)

Baualtersklasse		bis 1918	1919 bis 1948	1949 bis 1960	1961 bis 1967	1968 bis 1977	1978 bis 1994	1995 bis 2009	2010 bis 2020
Wohnungsgröße		A	B	C	D	E	F	G	H
normale Wohnlage	Unter 45 m ²	1 7,36 6,06 - 9,02		8,46 6,52 - 10,56	7,92 6,86 - 9,95	8,07 6,70 - 10,01	8,96 7,03 - 11,62	8,06 7,10 - 8,83	14,14 11,69 - 16,23
	45 m ² bis unter 65 m ²	2 7,27 5,12 - 9,75	7,62 5,89 - 9,20	7,78 6,23 - 10,10	7,39 6,47 - 8,86	7,74 6,43 - 9,74	7,97 6,96 - 9,29	8,62 7,25 - 10,28	10,69 10,17 - 11,14
	65 m ² bis unter 85 m ²	3 7,76 6,13 - 9,95	7,61 6,18 - 9,20	7,60 6,10 - 9,50	7,67 6,28 - 9,85	7,20 5,97 - 8,86	7,96 7,03 - 9,01	8,37 7,23 - 10,28	11,33 10,27 - 13,44
	85 m ² und mehr	4 8,23 6,15 - 10,51	8,04 6,37 - 10,60	7,60 6,04 - 9,88	7,25 6,48 - 8,55	7,44 6,12 - 8,67	8,16 6,82 - 9,80	9,55 7,30 - 11,23	11,36 10,04 - 13,47
gute Wohnlage	Unter 45 m ²	5 9,81 8,00 - 12,18	10,25 6,67 - 13,77	9,11 7,48 - 11,50	10,10 8,57 - 12,37	10,93 9,09 - 13,22	9,41 7,44 - 11,70		
	45 m ² bis unter 65 m ²	6 8,47 7,03 - 10,01	8,53 6,86 - 10,31	8,18 6,75 - 10,05	8,85 7,31 - 10,82	8,85 6,76 - 10,14	8,96 7,63 - 10,82	9,74 8,44 - 10,81	12,30 11,59 - 13,07
	65 m ² bis unter 85 m ²	7 8,54 6,69 - 10,60	7,65 6,28 - 9,29	8,21 6,68 - 10,28	8,98 6,83 - 11,04	9,27 7,39 - 10,97	9,29 7,20 - 11,89	9,95 7,87 - 11,45	11,98 9,77 - 14,73
	85 m ² und mehr	8 8,43 6,42 - 10,92	7,99 6,29 - 10,28	8,30 6,44 - 10,56	8,96 7,39 - 10,82	8,48 7,24 - 9,65	9,97 7,43 - 11,42	10,64 8,41 - 13,84	13,01 10,99 - 15,35

Straßenverzeichnis Hannover beachten

Hemmingen

(2023)

Baualtersklasse		bis 1960	1961 bis 1994	1995 bis 2020
Wohnungsgröße		A	B	C
Unter 45 m ²	1	6,38 5,57 - 7,09	6,74 5,91 - 7,95	9,85 7,37 - 12,89
	2	6,72 5,81 - 8,26	6,94 5,92 - 8,15	9,36 7,50 - 11,59
45 m ² bis unter 65 m ²	3	6,60 5,80 - 7,81	6,77 5,89 - 7,77	9,41 7,27 - 11,71
	4	6,34 4,93 - 7,92	6,83 5,67 - 8,37	9,87 7,23 - 12,56

Isernhagen

(2023)

Baualtersklasse		bis 1960	1961 bis 1994	1995 bis 2020
Wohnungsgröße		A	B	C
Unter 45 m ²	1	6,87 6,07 - 7,57	7,20 6,36 - 8,41	10,65 8,17 - 13,70
	2	7,22 6,31 - 8,74	7,39 6,37 - 8,60	10,16 8,30 - 12,39
45 m ² bis unter 65 m ²	3	7,09 6,30 - 8,30	7,23 6,34 - 8,22	10,22 8,08 - 12,52
	4	6,84 5,43 - 8,41	7,28 6,12 - 8,83	10,68 8,03 - 13,37

Laatzten

(2023)

Baualtersklasse		bis 1960	1968 bis 1977	1961 bis 1967	1968 bis 1977	1978 bis 1994	1995 bis 2020
Wohnungsgröße		A	C	B	C	D	E
bis unter 45 m ²	1	6,81 6,25 - 7,41	8,28 7,09 - 10,30	7,63 7,09 - 8,17	7,03 6,73 - 7,57		
	2	6,72 6,30 - 7,36	7,58 6,34 - 8,93	7,07 6,46 - 7,76	6,86 6,45 - 7,47	7,23 6,88 - 8,07	8,74 7,44 - 10,46
65 m ² bis unter 85 m ²	3	6,69 6,28 - 7,25	6,57 5,94 - 7,58	6,55 6,25 - 7,04	6,63 6,12 - 7,34	7,02 6,85 - 7,24	8,32 7,73 - 9,44
	4	6,63 6,07 - 7,24	7,11 5,95 - 8,62	6,90 6,31 - 7,25	6,37 5,90 - 7,33	6,99 6,68 - 7,24	8,79 7,74 - 10,57

Langenhagen

(2023)

Baualtersklasse		bis 1960	1961 bis 1967	1995 bis 2020	1978 bis 1994	1995 bis 2009	2010 bis 2020
Wohnungsgröße		A	B	C	D	E	F
Unter 45 m ²	1	7,08 5,94 - 8,36	8,81 6,38 - 11,16				
	2	6,62 5,84 - 7,63	7,76 6,06 - 9,78	8,21 7,03 - 10,34	8,90 7,58 - 10,78	9,87 9,03 - 11,01	10,78 9,03 - 12,46
65 m ² bis unter 85 m ²	3	7,28 6,06 - 8,66	6,96 5,80 - 8,41	7,99 6,71 - 9,39	7,93 6,92 - 9,09	8,87 7,60 - 10,27	11,27 9,74 - 12,52
	4	7,37 6,05 - 8,65	6,43 5,94 - 7,68	8,01 6,77 - 9,93	7,87 6,63 - 9,02	9,47 7,38 - 10,90	10,73 9,36 - 12,22

Lehrte

(2023)

Baualtersklasse		bis 1960	1961 bis 1994	1995 bis 2020
Wohnungsgröße		A	B	C
Unter 45 m ²	1	7,03 6,25 - 8,45	8,95 6,90 - 10,80	8,06 5,58 - 11,11
	2	6,78 5,36 - 8,41	6,36 6,03 - 7,01	7,57 5,71 - 9,81
65 m ² bis unter 85 m ²	3	5,96 4,88 - 7,39	6,54 5,72 - 7,76	7,64 5,50 - 9,93
	4	5,53 4,77 - 6,42	6,90 5,96 - 7,82	8,09 5,44 - 10,79

Neustadt**(2023)**

Baualtersklasse		bis 1960	1961 bis 1994	1995 bis 2020
Wohnungsgröße		A	B	C
Unter 45 m ²	1	5,92 5,12 - 6,62	6,07 5,23 - 7,27	8,06 5,58 - 11,11
45 m ² bis unter 65 m ²	2	6,26 5,36 - 7,79	6,26 5,25 - 7,48	7,57 5,71 - 9,81
65 m ² bis unter 85 m ²	3	6,13 5,35 - 7,35	6,09 5,22 - 7,09	7,64 5,50 - 9,93
85 m ² und mehr	4	5,89 4,48 - 7,45	6,16 5,00 - 7,70	8,09 5,44 - 10,79

Pattensen**(2023)**

Baualtersklasse		bis 1960	1961 bis 1994	1995 bis 2020	1995 bis 2020
Wohnungsgröße		A	B	C	C
Unter 45 m ²	1	5,89 5,15 - 6,54	5,83 5,06 - 6,95	8,27 5,98 - 11,08	10,03 7,56 - 13,08
45 m ² bis unter 65 m ²	2	6,21 5,37 - 7,62	6,01 5,07 - 7,13	7,82 6,10 - 9,88	9,54 7,68 - 11,78
65 m ² bis unter 85 m ²	3	6,09 5,36 - 7,21	5,86 5,04 - 6,77	7,87 5,89 - 9,99	9,61 7,47 - 11,90
85 m ² und mehr	4	5,86 4,56 - 7,31	5,91 4,84 - 7,34	8,29 5,85 - 10,78	10,06 7,41 - 12,76

Ronnenberg**(2023)**

Baualtersklasse		bis 1960	1961 bis 1994	1995 bis 2020
Wohnungsgröße		A	B	C
Unter 45 m ²	1	6,13 5,32 - 6,84	6,70 5,85 - 7,90	
45 m ² bis unter 65 m ²	2	6,48 5,56 - 8,01	6,89 5,86 - 8,10	8,70 8,28 - 8,92
65 m ² bis unter 85 m ²	3	6,35 5,55 - 7,56	6,72 5,83 - 7,71	8,76 7,14 - 10,82
85 m ² und mehr	4	6,10 4,69 - 7,67	6,78 5,63 - 8,33	8,36 6,92 - 10,60

Seelze**(2023)**

Baualtersklasse		bis 1967	1968 bis 1994	1995 bis 2020
Wohnungsgröße		A	B	C
Unter 45 m ²	1	6,42 5,86 - 7,01	10,58 8,41 - 11,20	8,66 6,18 - 11,70
45 m ² bis unter 65 m ²	2	6,89 5,77 - 8,50	8,00 6,01 - 10,80	8,17 6,31 - 10,40
65 m ² bis unter 85 m ²	3	6,76 5,73 - 8,18	6,55 5,95 - 7,61	8,22 6,08 - 10,52
85 m ² und mehr	4	6,49 5,28 - 7,95	6,77 5,83 - 8,23	8,68 6,04 - 11,37

Sehnde**(2023)**

Baualtersklasse		bis 1960	1961 bis 1994	1995 bis 2020
Wohnungsgröße		A	B	C
Unter 45 m ²	1	5,75 4,94 - 6,45	6,10 5,27 - 7,31	7,83 5,36 - 10,87
45 m ² bis unter 65 m ²	2	6,09 5,18 - 7,62	6,31 5,28 - 7,51	7,35 5,49 - 9,58
65 m ² bis unter 85 m ²	3	5,96 5,17 - 7,17	6,13 5,25 - 7,13	7,40 5,26 - 9,69
85 m ² und mehr	4	5,71 4,31 - 7,28	6,19 5,03 - 7,74	7,86 5,22 - 10,55

Springe**(2023)**

Baualtersklasse		bis 1960	1961 bis 1994	1995 bis 2020
Wohnungsgröße		A	B	C
Unter 45 m ²	1	6,03 5,22 - 6,73	5,95 5,11 - 7,15	10,15 7,67 - 13,19
45 m ² bis unter 65 m ²	2	6,37 5,45 - 7,90	6,15 5,12 - 7,36	9,66 7,80 - 11,89
65 m ² bis unter 85 m ²	3	6,24 5,44 - 7,45	5,97 5,09 - 6,97	9,72 7,57 - 12,01
85 m ² und mehr	4	5,99 4,59 - 7,56	6,03 4,88 - 7,58	10,17 7,53 - 12,86

Uetze**(2023)**

Baualtersklasse		bis 1960	1961 bis 1994	1995 bis 2020
Wohnungsgröße		A	B	C
Unter 45 m ²	1	6,21 5,41 - 6,91	5,77 4,92 - 6,97	8,47 5,99 - 11,52
45 m ² bis unter 65 m ²	2	6,56 5,65 - 8,08	5,96 4,93 - 7,16	7,99 6,12 - 10,22
65 m ² bis unter 85 m ²	3	6,43 5,64 - 7,64	5,79 4,90 - 6,78	8,05 5,91 - 10,34
85 m ² und mehr	4	6,18 4,77 - 7,75	5,84 4,69 - 7,39	8,50 5,85 - 11,20

Wedemark**(2023)**

Baualtersklasse		bis 1960	1961 bis 1994	1995 bis 2020
Wohnungsgröße		A	B	C
Unter 45 m ²	1	6,47 5,66 - 7,17	7,04 6,20 - 8,24	8,56 6,09 - 11,61
45 m ² bis unter 65 m ²	2	6,81 5,90 - 8,34	7,24 6,21 - 8,45	8,07 6,21 - 10,31
65 m ² bis unter 85 m ²	3	6,69 5,89 - 7,90	7,07 6,18 - 8,06	8,14 5,99 - 10,43
85 m ² und mehr	4	6,43 5,02 - 8,01	7,12 5,97 - 8,68	8,59 5,94 - 11,29

Wennigsen**(2023)**

Baualtersklasse		bis 1960	1961 bis 1994	1995 bis 2020
Wohnungsgröße		A	B	C
Unter 45 m ²	1	6,20 5,40 - 6,90	6,50 5,66 - 7,70	9,31 6,83 - 12,35
45 m ² bis unter 65 m ²	2	6,55 5,64 - 8,07	6,70 5,67 - 7,91	8,82 6,96 - 11,05
65 m ² bis unter 85 m ²	3	6,42 5,63 - 7,63	6,52 5,64 - 7,52	8,87 6,73 - 11,17
85 m ² und mehr	4	6,17 4,76 - 7,74	6,58 5,43 - 8,14	9,33 6,69 - 12,02

Wunstorf**(2023)**

Baualtersklasse		bis 1960	1961 bis 1994	1995 bis 2020
Wohnungsgröße		A	B	C
Unter 45 m ²	1	6,44 5,64 - 7,14	6,34 5,50 - 7,54	8,47 5,99 - 11,52
45 m ² bis unter 65 m ²	2	6,78 5,88 - 8,31	6,54 5,52 - 7,75	7,99 6,12 - 10,22
65 m ² bis unter 85 m ²	3	6,65 5,86 - 7,87	6,36 5,49 - 7,36	8,05 5,91 - 10,34
85 m ² und mehr	4	6,41 5,00 - 7,97	6,43 5,27 - 7,97	8,50 5,85 - 11,20